

# ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2023 godine

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

Popunjava lice	
Matični broj: 02044188	Šifra djelatnosti: 5222
Popunjava: Milena Sudić	

**"LUKA KOTOR"**  
 Broj: 020-619/k  
 Kotor: 29.03.2024

Naziv: "LUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM POMORSKOM SAOBRAĆAJU KOTOR
Sjedište: PARK SLOBODE BR.1 , KOTOR, CRNA GORA

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
	<b>A K T I V A</b>					
00	A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001				
	B. STALNA IMOVINA ( 003+008+016 )	002		<b>6868708</b>	6564082	
01	I. NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003	14	<b>1813014</b>	2729870	
010	1. Ulaganja u razvoj	004				
011 i 014	2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005	14	<b>1813014</b>	2729870	
012	3. Goodwill	006				
016 i 015	4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007				
	<b>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)</b>	008	15	<b>4450789</b>	3464690	
020 i 022	1. Zemljište i objekti	009	15	<b>4082498</b>	3113391	
023	2. Postrojenja i oprema	010	15	<b>357855</b>	345049	
	3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011				
024	3.1. Investicione nekretnine	012				
021 i 025	3.2. Biološka sredstva	013				
026 i 029	3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014				
028 i 027	4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	015	15	<b>10436</b>	6250	
	<b>III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)</b>	016		<b>604905</b>	369522	
030, 039 (dio)	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017	16	<b>31</b>	31	
033 (dio), 039 (dio)	2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	018				

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
031 (dio),032 (dio),039 (dio)	3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019				
033 (dio),039 (dio)	4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020				
031 (dio),032 (dio)	5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021				
032 (dio),034, 035,036,039(dio)	6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti)	022	17	604874	369491	
038,039 (dio)	7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	023				
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024				
	D. OBRTNA SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		4524285	2688218	
	I. ZALIHE (027 do 030)	026	18	2047	1453	
10	1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni djelovi, sitan inventar i auto gume)	027				
11	2. Nedovršena proizvodnja	028				
12 i 13	3. Gotovi proizvodi i roba	029				
15	4. Dati avansi	030	18	2047	1453	
	II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031	19	995190	562733	
202,203,209(dio)	1. Potraživanja od kupaca	032		823989	491441	
200,209 (dio)	2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033				
201,209 (dio)	3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034				
	4. Ostala potraživanja (036+037+038)	035		171201	71292	
223	4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	036				
27	4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037		153768		
21, 22,osim 223	4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038		17433	71292	
	III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039				

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
236(dio)	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju	040				
237	2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli	041				
23 osim 236(dio) i osim 237	3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	042				
24	IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	043	20	<b>3527048</b>	2124032	
04	V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044				
28 osim 288	E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	045	21	<b>44850</b>		
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046		<b>11437843</b>	9252300	
	PASIVA					
	A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		<b>7192117</b>	5309855	
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	22	<b>3312370</b>	3312370	
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103				
320	III. EMISIONA PREMIJA	104				
	IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105		<b>1926840</b>	2101674	
321	1. Zakonske rezerve	106				
322(dio)	2. Statutarne rezerve	107	23	<b>216492</b>	320680	
322(dio)	3. Druge rezerve	108	24	<b>1710348</b>	1780994	
330 i potr.saldo rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobitci po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	109				
dugov.sald o rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	110				
	VI. NERASPOREĐENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111		<b>1952907</b>	-104189	
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		<b>52489</b>	1705749	
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		<b>1900418</b>	1303179	
350	3. Gubitak ranijih godina	114			3113117	
351	4. Gubitak tekuće godine	115				
	VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116				

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117		<b>2619038</b>	2372640	
	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118		<b>171245</b>	156887	
404(dio)	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119	26	<b>171245</b>	132984	
400(dio)	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120				
40, sem 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	121			23903	
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122	27	<b>2447793</b>	2215753	
414, 415	1. Dugoročni krediti	123	27	<b>890944</b>		
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	124	27	<b>1556849</b>	2215753	
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125	28	<b>279783</b>	346252	
495(dio)	D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126				
	E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127	29	<b>1234616</b>	1142923	
467	I KRATKOROČNA REZERVISANJA	128				
	II KRATKOROČNE OBAVEZE (130 do 137)	129	29	<b>1234616</b>	1142923	
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425 (dio), 426 i 429(dio)	1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	130	29	<b>911644</b>	911644	
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio) i 429(dio)	2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131	29	<b>109057</b>		
430	3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132	29	<b>588</b>	265	
433, 434, 440-449	4. Obaveze prema dobavljačima	133	29	<b>19472</b>	176198	
439(dio)	5. Obaveze po mjenicama	134				
420 i 431	6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima	135				
421 i 432	7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136				
	8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137	29	<b>193855</b>	54816	
439(dio)	8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138	29	<b>170014</b>	47872	
45 i 46	8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139	29	<b>3463</b>	1476	

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno stanje
1	2	3	4	5	6	7
47,48 osim 481	8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140			5468	
481	8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141	29,31	<b>20378</b>		
427	8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142				
490, 491, 494, 495 (dio), 496, 497 i 499	F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	143	30	<b>112289</b>	80630	
	G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		<b>11437843</b>	9252300	

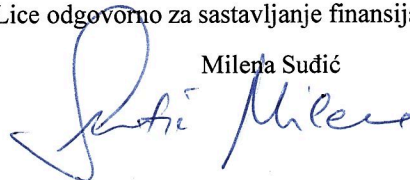
Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG" broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U \_\_\_\_\_

Dana 04.04.2024


Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić




Odgovorno lice

Ljubomir Radović



# ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01.2023 do 31.12.2023 godine

LUKA KOTOR'AD  
 Broj: 0202-619/13  
29.03.2024

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

Popunjava lice	
Matični broj: 02044188	Šifra djelatnosti: 5222
Popunjava: Milena Sudić	

Naziv: "LUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM POMORSKOM SAOBRAĆAJU KOTOR
Sjedište: PARK SLOBODE BR.1 , KOTOR, CRNA GORA

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
60 i 61	1. Prihodi od prodaje - neto prihod	201	4	<b>4545759</b>	4001702
630 i 631	2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
62	3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
	4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204	5	<b>259982</b>	119924
64 i 65	a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205	5a	<b>204502</b>	103220
67, 691 i 692	b) Ostali prihodi iz poslovanja	206	5b	<b>55480</b>	16704
68, sem 683 i 685	c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207			
	5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	208		<b>1127755</b>	1278175
50 i 51	a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	209	6	<b>89087</b>	92029
53, 54(dio) i 55	b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210	8	<b>677215</b>	595939
540	c) Amortizacija	210a	9	<b>361453</b>	590207
	6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	211	7	<b>1663259</b>	1389139
52 (dio)	a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212	7	<b>1212573</b>	1028898
	b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		<b>450686</b>	360241
52 (dio)	1/ Troškovi poreza	214		<b>134272</b>	99377
52 (dio)	2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		<b>294139</b>	241825
52 (dio)	3/ Troškovi doprinosa	216		<b>22275</b>	19039
	7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217		<b>7763</b>	
580, 581, 582, 589 (dio)	a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218	11d	<b>7763</b>	
584, 589(dio)	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtne imovine (osim finansijske)	219			

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
57, 591 i 592	8. Ostali rashodi iz poslovanja	220	12	<b>134470</b>	27622
	I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		<b>1872494</b>	1426690
	9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222			
660 (dio)	a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			
661 (dio)	b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
669 (dio)	c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			
	10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite) (227 do 229)	226			
660 (dio)	a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			
661 (dio)	b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
662 (dio),663 (dio),664 (dio),669 (dio)	c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica	229			
	11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230	10	<b>19631</b>	15605
660 (dio)	a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			
661 (dio)	b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
662 (dio),663 (dio),664 (dio),669 (dio)	c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	233	10	<b>19631</b>	15605
	12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtno imovine (235-236)	234	11	<b>-18067</b>	23231
683, 685	a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtno imovine	235	11a	<b>520</b>	28699
583, 585	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtno imovine	236	11b	<b>18587</b>	5468
	13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237		<b>37887</b>	15860
560	a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	238			

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
561	b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima	239			
562, 563, 564, 569	c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepovezanim licima	240	11c	37887	15860
	II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241		-36323	22976
	III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		1836171	1449666
690 – 590	IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
	V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		1836171	1449666
	14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		-46091	164807
721	1. Tekući porez na dobit	246		20378	
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247		-66469	164807
	15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248		1882262	1284859
	VI. Bruto rezultat drugih stavki rezultata /povezanih sa kapitalom / (250 do 257)	249			
330	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava	250			
331	2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	251			
332	3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			
333	4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	253			
334	5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
335	6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje	255			
336	7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			
337	8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			
	VII. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda u vezi sa drugim stavkama rezultata /povezanim sa kapitalom/	258			
	VIII. Neto rezultat drugih stavki rezultata povezanih sa kapitalom/ (249-258)	259			



Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	IX. Neto sveobuhvatni rezultat (248+259)	260		1882262	1284859
	X. Zarada po akciji	261		1	1
	1. Osnovna zarada po akciji	262			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	263			
	XI. Neto rezultat koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	264			
	XII. Neto rezultat koji pripada učešćima koji ne obezbjeđuju kontrolu	265			

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG" broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U \_\_\_\_\_

Dana 04.04.2024

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić



Odgovorno lice

Ljubomir Radović

**ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda**

u periodu od 01.01.2023 do 31.12.2023 godine

"LUKA KOTOR" AD  
 Broj: 0202-619/4  
 Kotor, 29.03.2024

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

Popunjava lice	
Matični broj: 02044188	Šifra djelatnosti: 5222
Popunjava: Milena Sudić	

Naziv: "LUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM POMORSKOM SAOBRAĆAJU KOTOR
Sjedište: PARK SLOBODE BR.1 , KOTOR, CRNA GORA

POZICIJA	Redni broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	4720647	3873308
1. Prodaja i primljeni avansi	302	4503223	3749980
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	217424	123328
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	2967665	2299208
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	983542	534056
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	1824635	1396077
3. Plaćene kamate	308	23089	
4. Porez na dobit	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	136399	369075
III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	1752982	1574100
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312		
1. Prodaja akcija i udjela	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		
3. Ostali finansijski plasmani	315		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	349966	
1. Kupovina akcija i udjela	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320		
3. Ostali finansijski plasmani	321	349966	
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I -II)	322	-349966	
<b>C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			

POZICIJA	Redni broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti	325		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327		
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	329		
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332		
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	1403016	1574100
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	2124032	549932
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	3527048	2124032

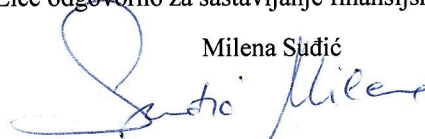
Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG" broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U \_\_\_\_\_

Dana 04.04.2024

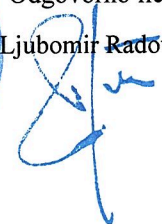
Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić



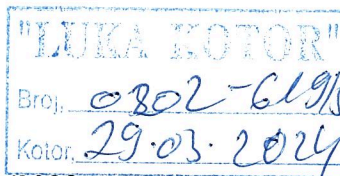

Odgovorno lice

Ljubomir Radović



**ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda**

u periodu od 01.01.2023 do 31.12.2023 godine

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

Popunjava lice	
Matični broj: 02044188	Šifra djelatnosti: 5222
Popunjava: Milena Sudić	

Naziv: "LUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM POMORSKOM SAOBRAĆAJU KOTOR
Sjedište: PARK SLOBODE BR.1 , KOTOR, CRNA GORA

POZICIJA	Redni broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	4720647	3873308
1. Prodaja i primljeni avansi	302	4503223	3749980
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	217424	123328
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	2967665	2299208
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	983542	534056
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	1824635	1396077
3. Plaćene kamate	308	23089	
4. Porez na dobit	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	136399	369075
III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	1752982	1574100
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312		
1. Prodaja akcija i udjela	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		
3. Ostali finansijski plasmani	315		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	349966	
1. Kupovina akcija i udjela	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320		
3. Ostali finansijski plasmani	321	349966	
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I -II)	322	-349966	
<b>C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			

POZICIJA	Redni broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti	325		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327		
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	329		
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332		
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	1403016	1574100
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	2124032	549932
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	3527048	2124032

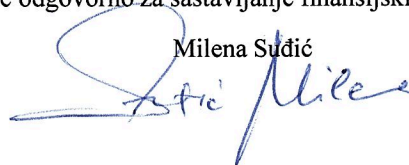
Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG" broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U \_\_\_\_\_

Dana 04.04.2024

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić




Odgovorno lice

Ljubomir Radović



# ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2023 do 31.12.2023 godine



za lice	
broj: 0204188	Šifra djelatnosti: 5222
za: Milena Sudić	

JUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM  
SKOM SAOBRAĆAJU KOTOR  
PARK SLOBODE BR.1, KOTOR, CRNA GORA

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

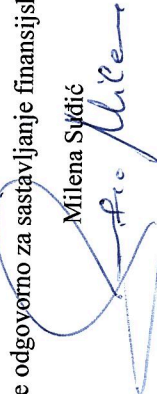
OPIS	Red. broj	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Red. broj	Ostali kapital (rn 309)	Red. broj	Neuplaćen i upisani kapital (grupa 31)	Red. broj	Emisiona premija (rn 320)	Red. broj	Rezerve (rn 321, 322)	Red. broj	Revalorizacije rezerve (grupa 33)	Red. broj	Neraspoređena dobit (grupa 34)	Red. broj	Gubitak (grupa 35)	Red. broj	Otkupljene sop. akcije udjeli (rn 237)	Red. broj	Ukupno (kol. 2+3+4+5 +6+7+8+9+10)
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11
na početku	401	3312370	410	0	419	0	428	0	437	320680	446	1799315	455	1705749	464	3113117	473	0	482	4024997
ktivne ke																				
jalno njih grešaka jena vodstvenih a	402	0	411	0	420	0	429	0	438	0	447	0	456	0	465	0	474	0	483	0
yvano o stanje (+2)	403	3312370	412	0	421	0	430	0	439	320680	448	1799315	457	1705749	466	3113117	475	0	484	4024997
romjene	404	0	413	0	422	0	431	0	440	0	449	-18321	458	1303179	467	0	476	0	485	1284858
na kraju a (r.br. 3+4)	405	3312370	414	0	423	0	432	0	441	320680	450	1780994	459	3008928	468	3113117	477	0	486	5309855
ktivne ke																				
jalno njih grešaka jena vodstvenih a	406	0	415	0	424	0	433	0	442	0	451	0	460	0	469	0	478	0	487	0
yvano o stanje (+6)	407	3312370	416	0	425	0	434	0	443	320680	452	1780994	461	3008928	470	3113117	479	0	488	5309855
romjene	408	0	417	0	426	0	435	0	444	-104188	453	-70646	462	-1056021	471	-3113117	480	0	489	1882262

OPIS	Red. broj	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Red. broj	Ostali kapital (rn 309)	Red. broj	Neuplaćen i upisani kapital (grupa 31)	Red. broj	Emisiona premija (rn 320)	Red. broj	Rezerve (rn 321, 322)	Red. broj	Revalorizacione rezerve (grupa 33)	Red. broj	Neraspoređena dobit (grupa 34)	Red. broj	Gubitak (grupa 35)	Red. broj	Otkupljene sop. akcije udjeli (rn 237)	Red. broj	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
na kraju	409	3312370	418	0	427	0	436	0	445	216492	454	1710348	463	1952907	472	0	481	0	490	7192117

c usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG“ broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

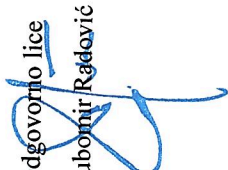
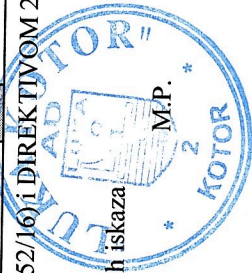
Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić



Odgovorno lice

Ljubomir Radović

04.04.2024

# STATISTIČKI ANEKS

na dan \_\_\_\_\_ godine

**"LUKA KOTOR" AD**

Broj: 0202-619/P

Kotor, 29.03.2024

**BROJ ISKAZA: 109512/2023**

Popunjava lice	
Matični broj: 02044188	Šifra djelatnosti: 5222
Popunjava: Milena Sudić	

Naziv: "LUKA KOTOR" AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA USLUGE U MEĐUNARODNOM POMORSKOM SAOBRAĆAJU KOTOR
Sjedište: PARK SLOBODE BR.1 , KOTOR, CRNA GORA

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	Prosječan broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih krajem svakog mjeseca podijeljen sa brojem mjeseci)	001		66	69
60	Prihodi od prodaje robe	002			
61	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	003		4545759	3711052
62	Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	004			
640	Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija	005		13168	7865
650	Prihodi od zakupnina	006		92934	22087
673	Dobici od prodaje materijala	007			
501	Nabavna vrijednost prodate robe	008			
511	Troškovi materijala za izradu	009			
512	Troškovi ostalog materijala (režijskog)	010		44066	12156
513	Troškovi goriva i energije	011		21928	44293
520	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	012		1332873	922932
529	Naknada troškova smještaja i ishrane na službenom putu, naknade troškova prevoza na službenom putu	013		7811	3997
53	Troškovi proizvodnih usluga	014		417718	448087
531 i 532	Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja	015		281792	295936
533	Troškovi zakupnina	016		4288	3585
534 i 535	Troškovi sajmovi i troškovi reklame i propagande	017		8072	2606
536	Troškovi istraživanja	018			
550 i 551	Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije	019		82256	37430
552 i 553	Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa	020		22548	23523
573	Gubici od prodaje materijala	021			



Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
10	Zalihe materijala	022			
11	Zalihe nedovršene proizvodnje	023			
12	Zalihe gotovih proizvoda	024			
13	Zalihe roba	025			
	Analitički prikaz prihoda i izdataka vezanih za nematerijalnu imovinu				
652	Prihodi od naknada po osnovu patenata	026			
652	Prihodi po osnovu autorskih prava	027			
652	Prihod od prodaje licenci	028			
010	Ulaganje u razvoj	029			
0100	Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine	030			
0101	Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine	031			
0102	Ulaganja u razvoj proizvoda, sa efektom dužim od jedne godine	032			
0103	Ostali izdaci za razvoj	033			
0108	Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj	034			
0109	Obezvrijeđivanje vrijednosti ulaganja u razvoj	035			
011	Koncesije, patenti, licence i slična prava	036			
0110	Koncesije	037			
0111	Patenti	038			
0112	Licence	039			
0113	Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl.	040			
0114	Druga slična prava	041			
0118	Ispravka vrijednosti koncesija, patenata licenci i sličnih prava	042			
0119	Obezvrijeđivanje koncesija, patenata licenci i sličnih prava	043			
012	Goodwill	044			
0120	Goodwill nastao po osnovu stečene (pripojene) neto imovine drugog pravnog lica	045			
0121	Goodwill nastao po osnovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu	046			
0129	Obezvrijeđivanje goodwill-a	047			
014	Ostala nematerijalna ulaganja	048			
0140	Računarski programi	049			

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena - broj	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
0141	Pravo korišćenja gradskog građevinskog zemljišta	050			
0142	Ulaganja u lizing	051			
0145	Ostala nematerijalna ulaganja	052			
0148	Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja	053			
0149	Obezvrijeđenje ostalih nematerijalnih ulaganja	054			
015	Nematerijalna ulaganja u pripremi	055			
0150	Ulaganja u razvoj u pripremi	056			
0151	Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi	057			
0155	Druga nematerijalna ulaganja u pripremi	058			
0159	Obezvrijeđenje nematerijalnih ulaganja u pripremi	059			
016	Avansi za nematerijalna ulaganja	060			
0160	Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj	061			
0161	Avansi za druga nematerijalna ulaganja	062			

U \_\_\_\_\_

Dana 04.04.2024

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Milena Sudić

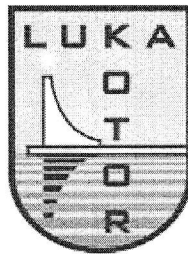


M.P.:

Odgovorno lice

Ljubomir Radović

"LUKA KOTOR" AD  
Broj, 0202-01911  
Kotor, 29.03.2024



***LUKA KOTOR***  
**PORT OF KOTOR**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2023. GODINU**

## 1. Osnivanje i djelatnost

Postojeće Akcionarsko društvo, pravni je slijedbenik RO “Luka Kotor”, koja je osnovana Odlukom Skupštine opštine Kotor od 12. jula 1988. godine. Nastale izmjene u zakonodavstvu uslovile su i promjenu naziva preduzeća u Društveno preduzeće, koje je odlukom Skupštine opštine Kotor, od 27. januara 1992. godine, organizovano kao Javno preduzeće “Luka” Kotor.

Proces vlasničke i upravljačke transformacije JP “Luka” Kotor, započet je donošenjem Odluke o pokretanju postupka upravljačke i vlasničke transformacije 10. oktobra 1992. godine. Transformacija je izvršena na osnovu procjene društvenog kapitala u preduzeću u iznosu od dinara 684.000,00 din. (304.511 DEM) na dan 1. juna 1995. godine.

Posljednja izmjena statuta Društva usvojena je na sjednici skupštine akcionara u aprilu 2021. godine.

Vlada Crne Gore je na sjednici od 14. maja 2015. godine privremeno ustupila Društvu na korišćenje dio morskog dobra u Kotoru i zadužila Ministarstvo saobraćaja i pomorstva da pokrene odgovarajuće procedure u cilju dodjele koncesije za privredno korišćenje Društva.

Osnovna djelatnost Društva je pružanje lučkih usluga u međunarodnom i domaćem saobraćaju kroz dva pravca – pružanje lučkih usluga brodovima i jahtama kao i ostale djelatnosti predviđene aktom o osnivanju.

U Luci Kotor AD, služba kvaliteta sprovodi interne provjere IMS (Integrisanog menadžment sistema) radi utvrđivanja:

- usaglašenosti sa planiranim postavkama za realizaciju lučkog sektora, sa zahtjevima standarda ISO 9001:2008 i ISO 14001:2004 i sa zahtjevima koje je uspostavio menadžment Luke;
- efektivnosti njegove primjene i održavanja;
- mogućnosti za njegovo poboljšanje.

Postoje odobrene procedure koje sadrže opis pripremu, planiranje i izvještavanje o nalazima provjera. Rukovodilac sektora kvaliteta shodno proceduri „Interna provjera“ na sistematičan, nezavistan i dokumentovan način objektivno vrednuje i utvrđuje stepen do kojeg su ispunjeni politika kvaliteta, zahtjevi i/ili procedure IMS Luke Kotor.

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 27.12.2018.godine, donijela Odluku o dodjeli prvenstvene koncesije "Luci Kotor" AD Kotor broj 07-6244 od 27.decembra 2018. godine.Ovom odlukom Luka Kotor je dobila prvenstvenu koncesiju na maksimalan zakonom dozvoljen period, na 12 godina. Dana 25.03.2019., godine, Društvo je potpisalo Ugovor o prvenstvenoj koncesiji.

Dana 21.08.2020. godine, Društvo je potpisalo Ugovor o Koncesiji za pružanje lučke usluge-lučka pilotaža.Predmet koncesije predstavlja pravo na obavljanje lučke usluge-lučke pilotaže na području luke Kotor i pilotaže plovnog objekta u Bokokotorskom zalivu od spoljne i unutrašnje pilotske stanice na ulazu u Bokokotorski zaliv do luke Kotor ili do akvatorijuma koji luka Kotor koristi za potrebe sidrišta, a preporučen je od Lučke kapetanije. Rok trajanja koncesije je 5 godina.

U 2022. godini, Društvo je sprovelo sve neophodne radnje kako bi uskladilo svoje poslovanje sa izmjenama i dopunama Zakona o fiskalizaciji u prometu proizvoda i usluga (SL.list Crne Gore br.008/21 od 26.01.2021. godine)

Promet usluga koje “Luka Kotor” A.D. Kotor, kao Koncesionar trgovačke luke Kotor obavlja, isključivo je baziran na pružanju usluga u međunarodnom pomorskom saobraćaju kruzer brodovima koji posjećuju Crnu Goru i grad Kotor kao značajnu turističku destinaciju i pružanju usluga nautičkim plovilima - jahtama. Iz tog razloga je poslovanje “Luka Kotor” A.D. Kotor kao Koncesionara tokom pomenutog perioda bilo direktno pogođeno globalnom situacijom sa pandemijom Covid-19. Značajno izmjenjeni tržišni uslovi i uslovi za obavljanje i realizaciju lučkih usluga i ostalih djelatnosti nametnuli su i sistem kriznog poslovanja Koncesionara koji je uključivao određene poslovne aktivnosti kojima bi se kompanija uspjela održati.

U periodu od 01.01.2023. godine do 24.07.2023. godine Odbor direktora je radio u sastavu :

1. Ljiljana Popović Moškov, predsjednica (na tu funkciju izabrana Odlukom broj 0202-1515 od 26.07.2021. godine),
2. Mano Rebronja, član,
3. Desanka Ilić, član,
4. Jovo Pajović, član,
5. Radomir Rudanović, član.

U periodu od 24.07.2023. godine do 31.12.2023. godine Odbor direktora je radio u sastavu :

1. Ljiljana Popović Moškov, predsjednica (na tu funkciju izabrana Odlukom broj 0202-1515 od 26.07.2021. godine),
2. Mano Rebronja, član,
3. Đorđije Radanović, član,
4. Mirko Janušević, član,
5. Radomir Rudanović, član.

Odbor direktora je u 2023. godini održao ukupno 30 sjednice i to: 17 sjednica u periodu od 01.01.2023. godine do 24.07.2023. godine, 13 sjednica u periodu od 25.07.2022. godine do 31.12.2023. godine.

Revizorski odbor je u periodu od 01.01.2023. godine do 31.12.2023. godine radio u sastavu: Nada Vučković predsjednica, i članice Milena Vujović i Dragana Latković.

Društvo upošljava 66 radnika na dan 31.12.2022. godine i to 61 na neodređeno i 5 na određeno vrijeme. (69 zaposlenih na dan 31.12.2023. godine).

Za obavljanje platnog prometa u zemlji Društvo ima sledeće transakcione račune :

- Prva banka CG a.d. Podgorica 535-10629-08,
- Crnogorska Komercijalna banka a.d. Podgorica 510-229-48,
- NLB banka a.d. Podgorica 530-26442-33,

- Hipotekarna banka a.d. Podgorica 520-20700-55 kao i devizne račune kod istih banaka.

Poreski identifikacioni broj Društva (PIB) je 02044188.

PDV broj Društva je: 92/31-00023-8

Pretežna djelatnost Društva je 5222 - Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju.

Društvo ima učešće u kapitalu u sledećim pravnim licima:

- Kotor Mar d.o.o. Kotor - 100 % i
- Montenegro Shorex d.o.o. Kotor - 30 %

67

## 2. Osnova za sastavljanje finansijskih iskaza

Finansijski izvještaji za 2023. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Ovaj Zakon zahtijeva da finansijski izvještaji Društva za godinu završenu na dan 31. decembra 2023. godine budu sastavljeni u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i relevantnom podzakonskom regulativom.

Društvo primjenjuje sledeća podzakonska akta koja čine sastavni dio okvira za finansijsko izvještavanje:

- Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica ("Službeni list Crne Gore", br. 011/20 od 06.03.2020, 139/21 od 29.12.2021, 013/22 od 04.02.2022, 139/22 od 16.12.2022),
- Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Službeni list Crne Gore", br. 011/20 od 06.03.2020) i
- Pravilnik o načinu i rokovima za vršenje popisa imovine i obaveza pravnog lica ("Službeni list Crne Gore", br. 126/22 od 18.11.2022).

Finansijski izvještaji su u svim svojim djelovima usklađeni sa svim relevantnim odredbama Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i relevantnim zahtjevima zakonske i podzakonske regulative.

Podaci u Izvještaju za 2023. i 2022. godinu iskazani su u eurima.

### 3. Osnovne računovodstvene politike

Računovodstvene politike su posebna načela, osnovi, konvencije, pravila i praksa koje je usvojilo Društvo za pripremanje i prikazivanje finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Društvo mijenja računovodstvenu politiku samo ako:

(a) je ta promjena propisana nekim IFRS; ili

(b) ta promjena dovodi do toga da finansijski izvještaji pružaju pouzdane i relevantnije informacije o efektima transakcija, drugih događaja ili okolnosti na finansijsku poziciju, finansijske performanse ili tokove gotovine Društva.

Greške iz prethodnih perioda su propusti i pogrešna iskazivanja u finansijskim izvještajima za jedan ili više prethodnih perioda koji nastaju usled nekorišćenja ili pogrešnog korišćenja, pouzdanih informacija koje:

(a) su bile dostupne kada su finansijski izvještaji za te periode bili odobreni za objavljivanje, i

(b) bi bilo razumno očekivati da su mogle biti pribavljene i uzete u obzir u sastavljanju i prezentaciji tih finansijskih izvještaja.

Kada greška iz ranijeg perioda nije materijalno značajna, korekcija se vrši preko odgovarajućih računa prihoda i rashoda tekućeg perioda, u zavisnosti od toga da li su efekti greške pozitivni li negativni.

U slučaju utvrđivanja materijalno značajnih grešaka korekcija se vrši retroaktivno, korekcijom uporednih informacija za prethodne periode za najraniji datum za koji je to izvodljivo, kao da greške nije ni bilo.

Prag materijalnosti greške iz ranijih perioda, kao i prag materijalnosti nastalog efekta promjene računovodstvene politike definisan je na nivou od 3% ukupnih prihoda obračunskog perioda (poslovne godine) na koju se greška odnosi ili 10% od neto rezultata prije oporezivanja poslovne godine za koju se greška odnosi, ukoliko greška utiče na pozicije bilansa uspjeha. Kada greška utiče na korekciju pozicija aktive /pasive prag materijalnosti je definisan na nivou 1% od ukupne aktive/pasive.

Usvojene računovodstvene politike odnose se na priznavanje, ukidanje priznavanja, mjerenje i procjenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda Društva.

Odbor direktora Društva je usvojio poslednje izmjene i dopune Pravilnika o računovodstvu sa računovodstvenim politikama u decembru 2021. godine.

Osnovne računovodstvene politike primijenjene prilikom sastavljanja finansijskih iskaza za 2021. godinu su sledeće:

### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

#### **3.1. Prihodi i rashodi**

Prihodi od prodaje robe i pružanja usluga knjiže se u momentu izdavanja fakture.

Poslovni prihodi najvećim dijelom se odnose na pružanju usluga u međunarodnom pomorskom saobraćaju kruzer brodovima koji posjećuju Crnu Goru i grad Kotor kao značajnu turističku destinaciju, kao i pružanju usluga nautičkim plovilima - jahtama.

Pored tog Društvo ostvaruje prihode od pilotaže, prihode od prevoza putnika čamcima, zakupa poslovnog prostora i ostale poslovne prihode.

Svi prihodi iz realizacije datog obračunskog perioda koji je jedna kalendarska godina priznaju se u tom obračunskom periodu.

Prihodi koji se u istom obračunskom periodu prefakturišu na teret rashoda odnosno za slučajeve korišćenja upotrebe obale ili sidrišta predstavljaju obavezu i kao takvi se ne uključuju u bilans uspjeha. Ovo proizilazi iz specifičnosti poslovanja Društva gdje se zakonskim uredbama konstatuje regulatorno tijelo Lučka Uprava nadležnog Ministarstva saobraćaja i pomorstva Crne Gore koje ubira ovu vrstu prihoda. Na taj način se umjesto bruto principa prikazivanja prihoda i rashoda te naknadne obaveze Lučkoj upravi, upotrijebljava neto princip po kome se odmah formira obaveza koja se po izdatom rešenju plaća ovom regulatornom tijelu, što je u skladu sa MRS.

Dobici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju prihoda i mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća. Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nijesu različiti od prihoda. Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje imovine, viškove i nerealizovane dobitke. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, amortizacija, bruto zarade i drugi poslovni rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici uključuju, gubitke od prodaje i rashodovanja imovine, manjkove, rashode po osnovu direktnih otpisa potraživanja, po osnovu obezvrijeđenja imovine i druge nepomenute rashode.

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu na koji se odnose i istovremeno utiču na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza.

Priznati rashodi se direktno povezuju sa priznatim приходima u obračunskom periodu (princip sučeljavanja prihoda i rashoda), kako na to upućuje MRS 1 – Prezentacija finansijskih izvještaja.

#### **3.2. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja**

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja u skladu sa MRS 23 - Troškovi pozajmljivanja, priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali, osim u mjeri u kojoj su kapitalizovani. Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja direktno pripisani sticanju, izgradnji ili izradi sredstva koje se kvalifikuje



### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

(sredstvo kojim je potreban značajan vremenski period da bi bilo spremno za upotrebu), kapitalizuju se kao dio nabavne vrijednosti ili cijene koštanja tog sredstva.

#### **3.3. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja su sredstva koja se mogu identifikovati kao nemonetarna i bez materijalnog obilježja.

Kao nematerijalna ulaganja priznaju se i podliježu amortizaciji nematerijalna ulaganja koja ispunjavaju uslove propisane MRS 38 Nematerijalna ulaganja, imaju korisni vijek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cijena u vrijeme nabavke je veća od 300 €

Ukoliko nematerijalno ulaganje ne ispunjava uslove is stava 2 ovog člana priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo.

Početno mjerenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja.

Naknadno mjerenje nakon početnog priznavanja nematerijalnih ulaganja vrši se po troškovnom modelu iz MRS 38 Nematerijalna ulaganja, odnosno po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja, umanjenoj za ispravke vrijednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvrijeđenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podliježu amortizaciji vrši se primjenom proporcionalnog metoda u roku od pet godina osim ulaganja čije je vrijeme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja vrši se od početka narednog mjeseca u odnosu na mjesec kada je nematerijalno ulaganje stavljeno u upotrebu.

Osnovicu za obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrijednost ili cijena koštanja, umanjena za preostalu vrijednost.

Naknadni izdatak koji se odnosi na nematerijalno ulaganje nakon njegove nabavke ili završetka, uvećava vrijednost nematerijalnog ulaganja ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je vijek trajanja duži od godinu dana i ako je vrijednost naknadnog izdatka veća od 300 €. Naknadni izdatak koji ne zadovoljava navedene uslove iskazuje se kao trošak poslovanja u periodu u kome je nastao.

Za naknadni izdatak koji uvećava vrijednost nematerijalnog ulaganja koriguje se nabavna vrijednost.

Sastavni dio računovodstvenih politika je pravilnik o obračunu amortizacije koji predviđa način i metodologiju kao i rezidualnu vrijednost koja je uključena kod određenih osnovnih sredstava.

#### **3.4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Kao nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se i podliježu amortizaciji materijalna sredstva koja ispunjavaju uslove propisane MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema, čiji korisni vijek trajanja je duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cijena u vrijeme nabavke je veća od 300 €.

Ukoliko materijalno sredstvo ne ispunjava uslove is stava 2 ovog člana priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo.

### 3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak

Početno mjerenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju za priznanje kao stalno sredstvo, vrši se po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. U nabavnu vrijednost, odnosno cijenu koštanja nekretnina, postrojenja i opreme uključuju se i troškovi kamata koji su nastali po osnovu izgradnje ili nabavke tih sredstava ako su ispunjeni uslovi za primjenu dopuštenog alternativnog postupka iz MRS 23 Troškovi pozajmljivanja.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po modelu revalorizacije kada rukovodstvo (upravni odbor) donese takvu odluku.

Nekretnine, postrojenja i opremu treba iskazati po procijenjenoj vrijednosti izvršenoj od strane nezavisnih ovlašćenih procjenjivača. Učestalost revalorizacije zavisi od kretanja fer vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme i vrši se u slučajevima kada njihova neto sadašnja vrijednost materijalno značajno odstupa od fer vrijednosti sredstva na dan bilansa stanja.

Procjenu poštene vrijednosti nematerijalnih ulaganja vrši komisija za procjenu poštene vrijednosti nematerijalnih ulaganja koju obrazuje izvršni direktor preduzeća. Predsjednik te komisije može biti ovlašćeni procjenjivač.

Prilikom revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme revalorizuju se sve nekretnine, postrojenja i oprema koja pripadaju istoj grupi.

Efekti revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme po poštenoj vrijednosti knjiže se srazmjerno i na nabavnoj i na ispravci vrijednosti (Alternativa - efekti revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme po poštenoj vrijednosti knjiže se tako da se ispravka vrijednosti eliminiše, odnosno svede na nulu, i time se nabavna vrijednost svede na poštenu vrijednost). Revalorizaciona rezerva stvorena po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme prenosi se na neraspoređenu dobit u momentu otuđenja sredstva, a najkasnije na datum sastavljanja finansijskih izvještaja za period u kome je ta stavka otuđena.

Nakon početnog priznavanja nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za akumuliranu ispravku vrijednosti i eventualne gubitke po osnovu umanjenja vrednosti, u skladu sa MRS 16 "Nekretnine, postrojenja i oprema".

Vrijednost novog dijela stavke nekretnina, postrojenja i opreme uključuje se u nabavnu vrednost nakon isknjižavanja zamijenjenog dijela. Odstranjeni dio se rashoduje po procijenjenoj vrijednosti ako nije moguće utvrditi njegovu knjigovodstvenu vrijednost.

Naknadni troškovi, troškovi zamjene djelova postrojenja i opreme (ugradnja novih rezervnih djelova), troškovi značajnih adaptacija, remonta i generalnih popravki priznaju se kao povećanje sadašnje vrijednosti postrojenja i opreme ako je vjerovatno da će po tom osnovu doći do priliva budućih ekonomskih koristi i ako se ti troškovi mogu pouzdano izmjeriti.

Troškovi nastali po osnovu tekućeg održavanja nekretnina, postrojenja i opreme: zamjena i ugradnja sitnih rezervnih djelova i potrošnog materijala, kao i troškovi svakodnevnih popravki opreme i postrojenja, smatraju se rashodom perioda u kome su nastali.

### 3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak

Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima radi obavljanja djelatnosti priznaju se i iskazuju se na posebnom računu kao osnovna sredstva pod uslovom da su ispunjeni uslovi za priznavanje. Amortizacija ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima vrši se na osnovu procijenjenog vijeka korišćenja koji je utvrđen ugovorom sa vlasnikom tih sredstava.

Prilikom prodaje ili rashodovanja revalorizovanih nekretnina, postrojenja i opreme pozitivan efekat revalorizacije koji ostaje kao revalorizaciona rezerva datog sredstva se prenosi direktno na neraspoređenu dobit odnosno akumulirani gubitak. Prenos sa revalorizacionih rezervi vrši se i u slučaju kada se sredstvo rashoduje.

Pozitivna razlika nastala prilikom prodaje nekretnina, postrojenja i opreme knjiži se u korist ostalih prihoda. Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih osnovnih sredstava se knjiži na teret ostalih rashoda.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se na nabavnu, odnosno procijenjenu vrijednost umanjenu za procijenjeni iznos rezidualne vrijednosti, proporcionalnim metodom, primjenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe sredstava.

Amortizacija se obračunava počevši od narednog mjeseca za novonabavljene nekretnine, postrojenja i opremu, odnosno obračunom na vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme, utvrđenu krajem prethodne godine, za ostale nekretnine i opremu.

Stope amortizacije koje su u primjeni su:

<i>Grupa sredstava</i>	<i>Stopa Amortizacije</i>	<i>Vijek trajanja</i>
	%	godine
Nematerijalna imovina-koncesija	8,33	12
Građevinski objekti, upravne zgrade i stanovi	1,428	70
Građevinski objekti pontoni, ograde željezne i infrastruktura, betonski blokovi, valobranski ponton i sl.	3,33-3,84-5-6,66	15-20-26-30
Računarska oprema	20	5
Oprema kancelarijska	14,285	7
Automobili	20,00-30,00	3,33-5
Ostala oprema	14,285	7

### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

U skladu sa članom 13. Zakona o porezu na dobit pravnih lica (Sl.list CG br. 80/2004...055/16) obračun amortizacije za poreske svrhe se razlikuje od obračuna amortizacije za računovodstvene svrhe. Amortizacija građevinskih objekata za poreske svrhe obračunava se primjenom proporcionalnog metoda, a za sva ostala osnovna sredstva primjenom degresivnog metoda za cijelu godinu bez obzira na datum aktiviranja.

#### **3.5. Obezvrijeđenje vrijednosti imovine**

Društvo na dan bilansa stanja procjenjuje da li postoje bilo kakve indicije da je vrijednost nekog sredstva umanjena. U slučaju da postoje takve indicije, procjenjuje se nadoknadiva vrijedost imovine za takvo sredstvo, kako bi se utvrdio iznos obezvrijeđenja. Gubitak zbog umanjenja vrijednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrijednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrijednosti. Nadoknadiva vrijednost je fer vrijednost umanjena za troškove prodaje ili upotrebna vrijednost, zavisno od toga koja je od te dvije vrijednosti veća.

Obezvrijeđenje se priznaje kao rashod tekućeg perioda, osim kada se sredstvo vodi po revalorizovanoj vrijednosti, kada se umanjenje vrijednosti tretira kao smanjenje revalorizacione rezerve.

Ako se kasnije poništi obezvrijeđenje, knjigovodstvena vrijednost sredstva se povećava do promijenjene procjene nadoknadivog iznosa, ali ne iznad knjigovodstvenog iznosa koji bi bio utvrđen da gubitak od umanjenja vrijednosti nije bio priznat u ranijim godinama.

Poništenje obezvrijeđenja se prikazuje kao prihod tekućeg perioda, ukoliko sredstvo nije prikazano po revalorizovanoj vrijednosti, kada se poništenje obezvrijeđenja tretira kao povećanje revalorizacione rezerv

#### **3.5. Alat i sitan inventar**

Kao stalno sredstvo priznaju se i podliježu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara, čiji je korisni vijek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cijena u vrijeme nabavke veća od 300 €.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

#### **3.6. Rezervni djelovi**

Kao stalno sredstvo priznaju se rezervni djelovi, čiji je korisni vijek trajanja duži od godinu dana i ima značajnu vrijednost sredstva u koje se ugrađuje.

Sredstva alata i sitnog inventara, za koje ovim pravilnikom nije propisana stopa amortizacije, iskazuju kao oprema na posebnom analitičkom kontu.

Rezervni djelovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1 ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

#### **3.7. Dugoročni finansijski plasmani**

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica i učešća u kapitalu drugih pravnih lica i dugoročne hartije od vrijednosti raspoložive za prodaju. Takođe, u okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se dugoročni krediti, hartije od vrijednosti koje se drže do dospjeća i ostali i dugoročni plasmani. Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mjere po njihovoj nabavnoj vrijednosti, koja predstavlja poštnu vrijednost nadoknade koja je data za njih. Transakcioni troškovi uključuju se u početno mjerenje svih finansijskih sredstava.

#### **3.8. Zalihe**

Zalihe su sredstva koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja – roba za klub Nautika, koja je namijenjena za prodaju.

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Nabavna vrijednost zaliha uključuje vrijednost po fakturi dobavljača i zavisne troškove nabavke.

Troškovi nabavke robe obuhvataju nabavnu cijenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke.

Obračun izlaza zaliha materijala vrši se po metodi prosječne ponderisane cijene.

Utvrđivanje prosječne ponderisane cijene vrši se posle svakog novog ulaza materijala.

#### **3.9. Kratkoročna potraživanja i plasmani**

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca po osnovu prodaje robe i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrijednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospjeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana sastavljanja finansijskih iskaza.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mjere se po vrijednosti iz originalne fakture.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrijednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu prošlo najmanje 365 dana.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda vrši ukoliko je nenaplativost izvjesna i dokumentovana - preduzeće nije uspjelo sudskim putem da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode preduzeća.

Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi Odbor direktora Društva. Razlika između direktnog i indirektnog otpisa potraživanja se sastoji u tome što se kod direktnog otpisuje potraživanje iz knjigovodstvene evidencije, dok je kod indirektnog otpisa kupac još uvijek obuhvaćen knjigovodstvenom evidencijom.

Otpisana potraživanja se prema Zakonu o porezu na dobit pravnih lica priznaju na teret rashoda u poreskom bilansu pod uslovom:

### 3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak

- da se nesumnjivo dokaže da su ta potraživanja prethodno bila uključena u prihode poreskog obveznika;
- da je to potraživanje u knjigama poreskog obveznika otpisano kao nenaplativo;
- da poreski obveznik pruži potrebne dokaze o neuspjeloj naplati potraživanja.

Kratkoročni finansijski plasmani i hartije od vrijednost kojima se trguje iskazuju se po amortizovanoj vrijednosti, ne uzimajući u obzir namjeru preduzeća da ih drži do roka dospjeća. Ti plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrijednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospjeća.

Hartije od vrijednosti kojima se trguje, odnosno koje su kupljene radi dalje prodaje iskazuju se po fer (tržišnoj) vrijednosti. Efekti promjene fer (tržišne) vrijednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

#### 3.10. Obaveze

Obavezama se smatraju dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, kratkoročne obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospijevaju u roku od godinu dana od dana sastavljanja finansijskih izvještaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovorenu obavezu:

- a) predaje gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom preduzeću, ili
- b) razmjene finansijskih instrumenata sa drugim preduzećem.

Dugoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospijevaju za plaćanje u periodu dužem od godinu od dana sastavljanja finansijskih izvještaja.

Dio dugoročnih obaveza koji dospijeva za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja finansijskih izvještaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Prilikom početnog priznavanja preduzeće mjeri finansijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrijednosti koja predstavlja poštnu vrijednost nadoknade koja je primljena za nju. Transakcioni troškovi se uključuju u početno mjerenje svih finansijskih obaveza.

Nakon početnog priznavanja preduzeće mjeri sve finansijske obaveze po amortizovanoj vrijednosti, osim obaveze koje se drže radi trgovanja i derivata koji predstavljaju obaveze koje mjeri po poštnoj vrijednosti.

Obaveze u stranoj valuti, kao i obaveze sa valutnom klauzulom procjenjuju se na dan sastavljanja finansijskih izvještaja po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izvještaja.

Razlike koje se tom prilikom obračunaju obuhvataju se kao rashodi perioda

Smanjenje obaveza po osnovu zakona, vanparničnog poravnanja i slično vrši direktnim otpisivanjem.

#### 3.11. Dugoročna rezervisanja

Dugoročno rezervisanje priznaje se kada:

- preduzeće ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja,
- postoji izvjesnost odliva resursa koji će uslijediti povodom izmirenja obaveze, i
- iznos obaveza može pouzdano da se procijeni.

Ukoliko nijesu ispunjeni ovi uslovi rezervisanje se ne priznaje.

### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja preduzeća, rezervisanja za penzije i ostalih obaveza (pravnih ili stvarnih) kao što su sudski sporovi, garancije, nepovoljni ugovori i druge obaveze koje ispunjavaju uslove priznavanja, navedene u prethodnom stavu.

Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje, odnosno ukidanje vrši se u korist prihoda. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Odmjeravanje rezervisanja se vrši u visini najbolje procjene izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

Izvršena rezervisanja se preispituju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će doći do odliva resursa za izmirenje obaveze, rezervisanje se ukida.

Odluku o pojedinačnom rezervisanju donosi Odbor direktora Društva.

Potencijalne obaveze se ne objelodanjuju u bilansu stanja, kao ni potencijalna imovina, već se samo o njima daje informacija u napomenama uz finansijske izvještaje.

#### **3.12. Dokumentacija prispjela nakon predaje završnog računa**

Sva dokumentacija koja iz eksternih izvora prisprije nakon predaje završnog računa i tiče se perioda za koji je završni račun predat, a Društvo u trenutku predaje istog nije bilo upoznato sa mogućnostima njenog formiranja i dostavljanja (pa samim tim i nije moglo biti uključeno u finansijske iskaze), knjiži se u godini u kojoj je dokumentacija dostavljena na teret prihoda ili rashoda iz prethodnih godina zavisno od vrste promjene koja nam je dostavljena.

#### **3.13. Događaji nakon datuma bilansa stanja**

Za materijalno značajne efekte poslovnih događaja koji nastaju u periodu od datuma bilansa stanja do datuma objelodanjivanja finansijskih izvještaja, a koji su u direktnoj vezi sa stanjem bilansnih pozicija koje postoje na datum bilansa stanja, vrši se korekcija prethodno priznatih iznosa u finansijskim izvještajima na dan bilansa.

Za efekte poslovnih događaja koji nastaju u periodu od datuma bilansa stanja do datuma objelodanjivanja finansijskih izvještaja, koji se odnose na okolnosti koje nijesu postojale na datum bilansa stanja, ne vrši se prilagođavanje iznosa priznatih na datum bilansa stanja, već se u napomenama uz finansijske izvještaje vrši objelodanjivanje prirode događaja i procjene njihovi finansijskih efekata.

#### **3.14. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja**

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja preduzeća u skladu sa MRS 21, Efekti promjena deviznih kurseva, je EURO.

Poslovne promjene iskazane u stranoj valuti preračunavaju se u euro po srednjem kursu Centralne banke Crne Gore, na dan poslovne promjene.

Prihodi i rashodi od realizovanih kursnih razlika prikazuju se kao posebna stavka u bilansu uspjeha.

### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

#### **3.15. Kapital**

Kapital je neto imovina Društva, a utvrđuje se tako da se ukupna imovina umanjuje za obaveze. Kapital se prikazuje u nominalnoj vrijednosti i isti je evidentiran u Statutu Društva odnosno registrovan u CRPS-u. U poslovnim knjigama kapital je prikazan raščlanjeno kao:

- osnovni kapital
- revalorizacione rezerve
- nerasporedjena - zadržana - dobit

#### **3.16. Porezi i doprinosi**

##### **/a/ Porez na dobit-tekući porez**

Porez na dobit obračunava se i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica, koji se primjenjuje od 01.01.2002. godine (“Sl.list RCG” br.65/01) i izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dobit, koje se primjenjuju od 01.01.2005. godine (“Sl.list RCG” br.80/04, 48/08, 055/16). Stopa poreza na dobitak je proporcionalna i iznosi 9% od poreske osnovice. Osnovicu predstavlja ostvareni dobitak prikazan u zakonski propisanom bilansu uspjeha, korigovanom za određene rashode koji se ne priznaju, rashode koji se usklađuju za poreske svrhe, a nijesu uključeni u bilans uspjeha u skladu sa domaćim propisima. U poresku osnovicu ne uključuju se prihodi od dividendi i od udjela u dobiti drugih pravnih lica.

Prema odredbama Zakona poreska osnovica se umanjuje za iznos isplaćenih zarada novozaposlenih radnika, uvećanih za doprinose za obavezno socijalno osiguranje koje plaća poslodavac, ako na neodređeno vrijeme zaposli nove radnike, (a najmanje na period od dvije godine).

Gubitak iz tekućeg perioda može se koristiti za smanjenje oporezive dobiti iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

##### **/b/ Porez na dobit-odložena poreska sredstva/obaveze**

Poreski efekti koji se odnose na privremene razlike između osnovice po kojoj se pojedina sredstva i obaveze priznaju u poreskom bilansu i iznosa po kojima su ta sredstva i obaveze iskazane u finansijskim iskazima, iskazani su kao odložena poreska sredstva ili odložene poreske obaveze.

Odložena poreska sredstva/obaveze se obračunavaju po poreskim stopama za koje se očekuje da će biti u primjeni u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje.

##### **/c/ Porezi, doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja**

Porezi, doprinosi i druge zakonske obaveze, koje ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze i naknade i koji se plaćaju prema raznim



### **3. Osnovne računovodstvene politike-nastavak**

republičkim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su prikazani u bilansu uspjeha u okviru ostalih poslovnih rashoda (Napomena 9).

Poreska uprava ima pravo kontrole poreza pet godina retroaktivno.

#### **3.17. Beneficije za zaposlene**

##### **/i/ Doprinosi kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih**

U skladu sa propisima koji se primjenjuju u Crnoj Gori Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ova obaveza uključuje doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je takođe obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih u ime zaposlenih uplati tim fondovima.

Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose ( Napomena 7.)

##### **/ii/ Obaveze po osnovu otpremnina**

Sadašnja vrijednost ostalih budućih obaveza po Opštem kolektivnom ugovoru kao što su otpremnine za odlazak u penziju nakon ispunjavanja uslova, po procjeni rukovodstva društva, nema materijalnog značajnog efekta na finansijske iskaze posmatrane u cjelini i zbog toga u ovim finansijskim iskazima nijesu vršena rezervisanja po osnovu beneficija zaposlenih

#### **3.18. Pravična (fer) vrijednost**

/i/ Poslovna politika Društva je da objelodani sve informacije o pravičnoj vrijednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrijednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti. Ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične informacije nijesu u svakom trenutku raspoložive.

/ii/ Rukovodstvo Društva vrši procjenu rizika i u slučajevima kada ocijeni da vrijednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrijednosti.,

#### 4. Prihodi od prodaje

	<b>2023.</b>	<b>2022.</b>
	€	€
Prihodi od taksi za ulazak u granični prelaz	6.926	4.760
Prihodi od vozila u carinskom prelazu	158.368	156.642
Prihodi od izletničkih brodova	115.293	78.726
Prihodi od jahti	393.899	349.231
Prihodi od prodaje na inostranom tržištu	2.335.874	2.376.256
Prihodi od pilotaže jahte	33.985	14.254
Prihodi od pilotaže brodova	1.201.692	731.183
Prihodi od prevoza putnika-Tender Čamci	291.970	290.650
Prihodi od komunalnih vezova	3.260	
Prihodi od obračunatih provizija	4.493	
	<b>4.545.759</b>	<b>4.001.702</b>

Prihodi od prodaje na inostranom tržištu (2.335.874 €) odnose se na pružanje usluga u međunarodnom pomorskom saobraćaju kruzer brodovima koji posjećuju Crnu Goru i grad Kotor kao značajnu turističku destinaciju.

Prihodi od pilotaže brodova (1.201.692 €) odnose se na pružene usluge pilotaže brodovima i kruzerima od ulaska u Bokokotorski zaliv do pristaništa.

#### 5. Ostali prihodi iz poslovanja

##### a ) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja

Prihodi zakupnina	191.334	22.087
Prihodi od refundacije bolovanja	13.168	7.865
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija-Danova	-	73.268
	<b>204.502</b>	<b>103.220</b>

##### b ) Ostali prihodi od poslovanja

Prihodi od neiskorišćenih ostalih dugoročnih rezervisanja	41.683	13.102
Prihodi iz ranijih perioda	13.797	2.852
Drugi prihodi od smanjenja obaveza		750
	<b>55.480</b>	<b>16.704</b>

**Ukupno :** **259.982**    **119.924**

Prihodi od zakupnina (191.334 €) se odnose na prihode od zakupa poslovnih prostora, zakupa reklamnog prostora, zakupa prostora za postavljanje bankomata kao i zakupa opreme (fendera) .

Prihodi od neiskorišćenih ostalih dugoročnih rezervisanja (41.683 € ) se odnose na ukidanje dugoročnih obaveza po osnovu jubilarnih nagrada koji su isplaćeni u 2023. godini, i ukidanje rezervisanja varijabilne naknade koja je nastala kao obaveza po osnovu ugovora o koncesiji-lučka pilotaža u 2022. godini , i ista ukinuta u 2023. godini zbog nevaženja pomenutog ugovora.

#### 6. Troškovi materijala

	2023.	2022.
	€	€
Troškovi potrošnog materijala	11.150	12.156
Troškovi kancelarijskog materijala	3.970	4.184
Troškovi vode	19.124	31.397
Troškovi goriva	21.928	16.777
Troškovi električne energije	32.915	27.515
<b>Ukupno:</b>	<b>89.087</b>	<b>92.029</b>

#### 7. Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lični rashodi

	2023.	2022
	€	€
<b>Neto troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>		
Troškovi neto zarada i neto naknada zarada	1.083.923	840.169
Troškovi autorskog honorara i ugovora o djelu	58.441	79.175
Troškovi ostalih naknada zarada i ličnih rashoda	18.196	29.110
Trošak zimnice	52.013	80.444
	<b>1.212.573</b>	<b>1.028.898</b>
<b>Troškovi poreza i doprinosa</b>		
Troškovi poreza i prireza na zarade	126.437	88.875
Troškovi poreza i prireza po ugovoru o djelu	7.836	10.502
	<b>134.272</b>	<b>99.377</b>
<b>Troškovi doprinosa za penzije</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog-PIO	219.413	179.450
Troškovi doprinosa na teret poslodavca-PIO	74.726	62.375
	<b>294.139</b>	<b>241.825</b>
<b>Troškovi doprinosa</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -Zdravstvo	-	-
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -nezaposleni	8.116	5.488
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -Zdravstvo	-	-
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -nezaposleni	8.116	5.488
Troškovi ostalih doprinosa	6.043	8.063
	<b>22.275</b>	<b>19.039</b>
<b>Ukupno troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>	<b>1.663.259</b>	<b>1.389.139</b>

Na dan 31.12.2023 . godine bilo je 66 zaposlenih radnika. (2022. godine 69zaposlenih).

Troškovi neto zarada ,naknada zarada i ostalih ličnih rashoda ( 1.212.573 € ) odnose se na neto zarade zaposlenih u iznosu 1.028.919 € , naknade odboru direktora u iznosu 55.490 € , naknade revizorskom odboru u iznosu 1.200 € , trošak zimnice u iznosu od 52.013 € , troškovi naknada ugovora o djelu u iznosu 58.441 € i ostali lični rashodi u iznosu od 16.510 € (troškove solidarne pomoći u slučaju smrti u iznosu 2.659 € , troškove poklona po osnovu rođenja djeteta u iznosu 2.814 € , trošak jubilarnih nagrada u iznosu 4.500 € , trošak otpremnine u iznosu 3.226 € i troškovi službenog putovanja u iznosu 7.811 € ).

U 2023. godini sve zarade su ukalkulisane i isplaćene. Zimnica je isplaćena u skladu sa Odlukom izvršnog direktora broj 0302-3588 od 06.10.2023. godine u visini od 80% prosječne neto zarade u Društvu u 2022. godini.

#### 8. Ostali troškovi poslovanja

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Troškovi telefona i PTT usluga	6.494	4.793
Troškovi zakupa	4.288	3.585
Troškovi reklame, marketinga i sajmova	8.072	1.118
Troškovi premija osiguranja	13.033	14.155
Troškovi održavanja	27.856	10.916
Troškovi članarina	15.844	3.420
Trošak investicionog održavanja		36.640
Troškovi neproizvodnih usluga	130.353	31.230
Trošak prevoza i ostali tr.transportnih usluga	246.134	240.377
Troškovi platnog prometa	9.514	9.369
Troškovi poreza i doprinosa	25.756	25.070
Troškovi reprezentacije	19.271	8.000
Ostali nematerijalni troškovi	5.783	4.390
Trošak rezervisanja	42.673	56.915
Trošak varijabilne naknade	122.149	145.961
<b>Ukupno:</b>	<b>677.215</b>	<b>595.939</b>

Troškovi zakupa (4.288 €) se odnose na troškove zakupa veza pilotine u Zelenici i Baošićima .

Troškovi neproizvodnih usluga (131.555 €) se odnose na troškove: zdravstvenih usluga u iznosu od 2.200 €, advokata u iznosu 13.630 €, održavanja prostora i čišćenja obale u iznosu 35.858 € , koje se odnose na usluge „Komunalnog preduzeća“ Kotor prilikom odvoza i deponovanja smeća-otpada koji se preuzima sa plovila koja borave na vez operativnih površina koje koristi Društvo, obuke zaposlenih u iznosu 2.613 €, taksi i kazni u iznosu od 998 € , usluge revizije u iznosu od 4.500 € i savjetovanja u iznosu 12.355 € , stipendija (11.100 € ) , sponzorstva u iznosu od 32.000 € i pomoći u iznosu od 15.100 €.

Trošak prevoza i ostalih transportnih usluga (246.134€) se odnose na uslugu transfera putnika tender čamcima na relaciji plovni objekat – operativna obala.

Troškovi rezervisanja (46.673 €) nastali su na osnovu izvršenog obračuna rezervacije za otpremnine prilikom odlaska u penziju i jubuilarnih nagrada od strane ovlašćenog aktuara u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Trošak varijabilne naknade (122.149 €) odnosi se na trošak varijabilne naknade po osnovu Ugovora o prvenstvenoj koncesiji .Varijabilni dio koncesione naknade definisan je Ugovorom o prvenstvenoj koncesiji koji je Društvo zaključilo sa Vladom Crne Gore - Ministarstvom saobraćaja i pomorstva 2019. godine. Članom 6 ovog ugovora precizirano je da se varijabilni dio koncesione naknade obračunava u vrijednosti 5% od EBITDA (poslovni rezultat bez troškova kamate, poreza i amortizacije).

## 9. Troškovi amortizacije

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Trošak amortizacije nematerijalne imovine	250.189	499.960
Trošak amortizacije materijalne imovine	111.264	90.247
<b>Ukupno:</b>	<b><u>361.453</u></b>	<b><u>590.207</u></b>

Trošak amortizacije nematerijalne imovine (250.189 €) se odnosi na amortizaciju Ugovora o prvenstvenoj koncesiji za 2023. godinu. S obzirom na Zaključak Vlade, kojim se Ugovor o lučkoj pilotaži stavlja van snage, isti nije amortizovan u 2023. godini.

Trošak amortizacije materijalne imovine (111.264 €) se odnosi na amortizaciju opreme i građevinskih objekata.

## 10. Ostali prihodi po osnovu kamate, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Prihodi od kamata	18.662	7.373
Ostali finansijski prihodi	968	8.232
<b>Ukupno:</b>	<b><u>19.631</u></b>	<b><u>15.605</u></b>

Prihodi od kamata (18.662 €) se odnose na prihode od kamata na stambene kredite zaposlenih u iznosu 1.450 € i kamata na oročene državne obveznice u iznosu 17.213 €.

## 11. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava

### a) Ostali prihodi

	2023.	2022.
	€	€
Prihodi od usklađivanja vrijednosti potraživanja	520	28.699
<b>Ukupno:</b>	<b>520</b>	<b>28.699</b>

Prihodi od usklađivanja vrijednosti potraživanja su nastali u trenutku naplate od kupaca čija su potraživanja u ranijem periodu bila indirektno otpisana zbog starosti, u skladu sa računovodstvenim politikama.

### b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih sredstava I finansijskih ulaganja koji su dio imovine

	2023.	2022.
	€	€
Otpis potraživanja	11.649	1.468
Rashodi po osnovu usklađivanja dugoročnih finansijskih plasmana	6.938	4.000
<b>Ukupno:</b>	<b>18.587</b>	<b>5.468</b>
<b>Ukupno: a) - b)</b>	<b>(18.067)</b>	<b>23.231</b>

Troškovi otpisa potraživanja (11.649 €) se odnose na otpis potraživanja starijih od 365 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu sa računovodstvenim politikama.

Rashodi po osnovu usklađivanja dug. finansijskih plasmana nastali su kao posljedica umanjenja vrijednosti HOV iz portfolija Društva na dan 31.12.2023. godine.

**c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata**

	2023.	2022.
	€	€
Rashodi po osnovu kamata	37.884	2.208
Ostali finansijski rashodi	3	13.652
	<b>37.887</b>	<b>15.860</b>

Rashodi po osnovu kamata (37.884 €) se odnose na dospjele kamate po osnovu kredita koje je Društvo dobilo od Investiciono Razvojnog Fonda za izgradnju II faze marine.

**d) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)**

	2023.	2022.
	€	€
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	7.763	-
	<b>7.763</b>	<b>-</b>

Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti koncesija, patenata, licenci i sličnih prava nastali su prilikom zatvaranja obaveza prema Vladi Crne Gore po osnovu Ugovora o koncesiju za usluge lučke pilotaže u pasivi i amortizovanja istog u dijelu imovine Društva.

**12. Ostali rashodi iz poslovanja**

	2023.	2022.
	€	€
Trošak kazne za privredne prestupe	-	2.249
Rashodi iz ranijih godina	134.470	24.163
Trošak izgubljenog sudskog procesa	-	1.210
<b>Ukupno</b>	<b>134.470</b>	<b>27.622</b>

Rashodi iz ranijih godina (134.470 €) se odnose na isplatu neisplaćenih mjesečnih naknada za putne troškove dolaska i odlaska na posao za period od jula 2015. do 31.12.2022. godine. Ovi troškovi su isplaćeni u skladu sa odlukama 0302-2650 od 01.08.2023. godine i 0202-3781 od 19.10.2023. godine.

**13. Zarada po akciji**

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Neto rezultat	1.882.262	1.284.859
Broj akcija	1.378.259	1.378.259
<b>Osnovna zarada po akciji</b>	<b>1,37</b>	<b>0,93</b>

#### 14. Nematerijalna ulaganja

U toku 2023. godine promjene na nematerijalnim ulaganjima su:

	<u>Računarski softer</u>	<u>Koncesije</u>	<u>Ukupno</u>
	€	€	€
<b>Nabavna vrijednost</b>			
Stanje 1.01.2023. godine	<b>4.368</b>	<b>4.250.000</b>	<b>4.254.368</b>
Nabavka	-	-	-
Prenos na opremu	-	-	-
Prenos na nematerijalnu imovinu	-	-	-
Prenos na trošak	-	-	-
Smanjenje	-	-	-
<b>Stanje 31. decembra 2023. godine</b>	<b>4.368</b>	<b>4.250.000</b>	<b>4.254.368</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>			
Stanje 1.01.2023. godine	<b>3.664</b>	<b>1.520.833</b>	<b>1.524.497</b>
Amortizacija za 2023. godinu	189	916.667	<b>916.856</b>
Rashod	-	-	-
<b>Stanje 31. decembra 2023. godine</b>	<b>3.854</b>	<b>2.437.500</b>	<b>2.441.354</b>
<b>Sadašnja vrijednost 31.12.2023. godine</b>	<b>514</b>	<b>1.812.500</b>	<b>1.813.014</b>

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 27.12.2018.godine, donijela Odluku o dodjeli prvenstvene koncesije "Luka Kotor" AD Kotor broj 07-6244 od 27.decembra 2018.godine.Ovom odlukom Luka Kotor je dobila prvenstvenu koncesiju na maksimalan zakonom dozvoljen period, na 12 godina. Dana 25.03.2019, godine, Društvo je potpisalo Ugovor o prvenstvenoj koncesiji na osnovu odluke donijete od strane Vlade Crne Gore ( broj 07-6244 )od 27.decembra 2018.godine. Rok trajanja ugovora je 12 godine.

Dana 21.08.2020. godine, Društvo je potpisalo Ugovor o Koncesiji za pružanje lučke usluge-lučka pilotaža. Predmet koncesije predstavlja pravo na obavljanje lučke usluge-lučke pilotaže na području luke Kotor i pilotaže plovnog objekta u Bokokotorskom zalivu od spoljne i unutrašnje pilotske stanice na ulazu u Bokokotorski zaliv do luke Kotor ili do akvatorijuma koji luka Kotor koristi za potrebe sidrišta, a preporučen je od Lučke kapetanije. Rok trajanja koncesije je 5 godina.



Ugovor o prvenstvenoj koncesiji Društvo je zaključilo sa Vladom Crne Gore - Ministarstvom saobraćaja i pomorstva 25.03.2019, godine na period od 12 godina. Ovim ugovorom Društvu je dato pravo na prvenstvenu koncesiju za obavljanje djelatnosti lučkih usluga shodno Zakonu o lukama ("Sl. list CG", br. 051/08... 027/13). Lučke usluge koje Društvo može obavljati shodno zaključenom Ugovoru obuhvataju: usluge sidrenja brodova i jahti, privez i odvez kruzera i jahti u zoni sidrišta, transfer putnika tender čamcima, snabdijevanje brodova vodom i ostalim potrepštinama kao i ostale usluge definisane Ugovorom.

Ugovor o koncesiji Društvo je zaključilo sa Vladom Crne Gore – Upravom pomorske sigurnosti i upravljanja lukama 21.08.2020. godine na period od 5 godina. Ovim ugovorom Društvu se daje pravo na obavljanje lučke usluge-lučke pilotaže na području luke Kotor i pilotaže plovnog objekta u Bokokotorskom zalivu od spoljne i unutrašnje pilotske stanice na ulazu u Bokokotorski zaliv do luke Kotor ili do akvatorijuma koji luka Kotor koristi za potrebe sidrišta.

Vlada Crne Gore je na sjednici 13.04.2023. godine donijela zaključak broj 07-345/23-868/2 kojim konstatuje da Ugovor o koncesiji za pružanje usluge -lučke pilotaže u luci Kotor i pilotaže u Bokokotorskom zalivu zaključen između Vlade Crne Gore i našeg Društva nije na pravnoj snazi , te stoga u 2023. godini , u dijelu nematerijalne imovine Društva ovaj ugovor je amortizovan. Koncesije (1.520.833 €) se odnose samo na Ugovor o prvenstvenoj koncesiji .

## 15. Nekretnine, postrojenja i oprema

Promjene na nekretninama i opremi su prikazane u sljedećoj tabeli:

	Zemljište	Građevinsk i objekti	Oprema	Postrojenja u pripremi	Ukupno
	€	€	€	€	€
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 1.01.2023. godine	<b>127.680</b>	<b>3.190.640</b>	<b>560.147</b>	<b>6.250</b>	<b>3.884.717</b>
Nabavka	-	1.030.215	62.963	10.436	1.103.614
Prenos na opremu	-	-	-	-	-
Prenos na nematerijalnu imovinu	-	-	-	-	-
Prenos na trošak	-	-	-	-	-
Procjena	-	-	-	-	-
Aktiviranje	-	-	-	(6.250)	(6.250)
<b>Stanje 31. decembra 2023. godine</b>	<b>127.680</b>	<b>4.220.855</b>	<b>623.110</b>	<b>10.436</b>	<b>4.982.081</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>					
Stanje 1.01.2023. godine	-	<b>204.929</b>	<b>215.098</b>	-	<b>420.027</b>
Amortizacija za 2023. godinu	-	61.108	50.157	-	<b>111.265</b>
Rashod	-	-	-	-	-
<b>Stanje 31. decembra 2023. godine</b>	<b>-</b>	<b>266.037</b>	<b>265.255</b>	<b>-</b>	<b>531.292</b>
<b>Sadašnja vrijednost 31.12.2023. godine</b>	<b>127.680</b>	<b>3.954.818</b>	<b>357.855</b>	<b>10.436</b>	<b>4.450.789</b>

Uvećanje vrijednosti građevinskih objekata ( 1.030.215 € ) odnosi se na nabavku i ugradnju gatova u marinskom dijelu.

Uvećanje vrijednosti opreme (62.963 €) odnosi se na nabavku kamera, rampe, brane i fendera.

Postrojenja u pripremi (10.436 €) se odnose na nabavku kamere, hard printer, popravak agregata i novogodišnju rasvjetu.

Obračun amortizacije u 2023. godini iznosio je 111.265 €.

Elaborat o popisu je usvojen Odlukom odbora direktora broj : 0302-341 od 23.02.2024. godine.

Društvo raspolaže sledećim nepokretnostima:

- List nepokretnosti broj 67 KO Kotor I na kat parceli broj 28/1 upisan je objekat jednospratna zgrada - Lučki terminal, ukupne bruto površine 437 m2.
- List nepokretnosti broj 266 KO Kotor II na kat parceli broj 74/1 upisana je svojina u korist Društva u ukupnoj površini od 37m2.
- List nepokretnost broj 75 KO Kotor I na kat.parceli 4/2 upisana je svojina u korist Društva u ukupnoj površini od 42m2.Teret i ograničenja u korist Morskog dobra.
- List nepokretnosti broj 65 KO Kotor I na kat.parceli 5/1 upisana je svojina u korist Društva - Upravna zgrada u ukupnoj bruto površini 428 m2.Teret i ograničenja u korist Morskog dobra.

Društvo izdaje sledeće prostore:

- kancelarija površine 17,22 m2 u zgradi lučkog terminala Društvo izdaje "Kotor Mar" d.o.o. Kotor. Iznos mesečne zakupnine iznosi 100 € sa uračunatim režijskim troškovima,
- kancelarije u zgradi lučkog terminal, kancelarija u prizemlju broj 1,4,5,7 i 8 I kancelarija na prvom spratu broj 2,3,4,5 i 6 koje Društvo daje na korišćenje MUP-u Crne Gore za potrebe granične službe na području MPPG bez naknade. Režijske troškove snosi korisnik prostora,
- poslovni prostor površine 37 m2 u Starom gradu, od decembra 2018. godine koristi Pomorski muzej Kotor bez naknade, a s druge strane Društvo koristi prostorije ustupljene od strane Centra za kulturu Kotor bez naknade.
- poslovni prostor površine 5,6m2 u zgradi Lučkog terminala,od januara 2019.godine koristi Turistička Organizacija Kotor bez naknade.

## 16. Učešća u kapitalu

Učešća u kapitalu u iznosu 31 € ( stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 31 €) se odnose na učešća Društva u kapitalu:

- „Montenegro Shorex“ d.o.o. Kotor u iznosu 30 € - 30 % kapitala i
- „Kotor Mar“ d.o.o. Kotor u iznosu 1 € - 100 % kapitala.

Društvo „Montenegro Shorex“ d.o.o. Kotor je u većinskom vlasništvu Društva „Kotor Open tour“ (60 % udijela u pomenutom Društvu) , dok ostalih 10 % kapitala ima Društvo „Carrocerias Ayats SA “)

## 17. Ostali dugoročni finansijski plasmani

Ostali dugoročni finansijski plasmani u ukupnom iznosu 604.874 € (stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 369.491 €) se odnose na:

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Dugoročni zajmovi	65.845	99.577
Stambeni krediti	-	71.914
Druge HOV raspoložive za prodaju	539.029	196.000
Druge HOV raspoložive za prodaju-kamata	-	2.000
<b>Ukupno:</b>	<b><u>604.874</u></b>	<b><u>369.491</u></b>

Stambeni krediti (65.845 €) se odnose na kredite date zaposlenima za rješavanje stambenih pitanja - 8 zaposlenih. Krediti su dati na 20 godina a kamata je obračunata za kredite dodijeljene tokom 2014. i 2015. godine u visini 2 %. Tokom 2023. godine nije bilo dodjele novih kredita.

HOV raspoložive za prodaju (539.029€) odnose se na investiciju Društva u državne obveznice Vlade Crne Gore sa rokom dospijeaća od 5 godina i godišnjom kamatnom stopom od 3%, tržišne vrijednosti na dan 31.12.2023. godine od 196.000 € i investiranje u kupovinu Državnih obveznica u iznosu od 349.967 €. Obveznice su oročene sa rokom dospijeaća 16.12.2027. godine po stopi prinosa od 6,342%. Nominalna vrijednost obveznica je 390.000 eura, dok je tržišna vrijednost na 31.12.2023. godine iznosila 343.029 €.

## 18. Zalihe i dati avansi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
<b>Dati avansi</b>	<b><u>2.047</u></b>	<b><u>1.453</u></b>
<b>Ukupno zalihe</b>	<b><u>2.047</u></b>	<b><u>1.453</u></b>

## 19. Potraživanja

	<b>2023.</b>	<b>2022.</b>
	€	€
Potraživanja od kupaca	823.989	491.441
Potraživanja po osnovu vansudskog poravnanja	-	
Sumnjiva i sporna potraživanja	69.768	58.639
Ispravka vrijednosti od kupaca	-69.768	-58.639
Potraživanja od zaposlenih		
Potraživanja za kamatu	12.054	10.053
Potraživanja od Fonda za refundaciju bolovanja	3.522	1.322
Potraživanja po osnovu projekta Danova		57.917
Kratkoročni krediti		2.000
Ostala potraživanja od zaposlenih	483	
Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	153.768	
Potraživanja od državnih organa	1.374	
<b>Ukupno:</b>	<b>995.190</b>	<b>562.733</b>

Potraživanja od kupaca (823.989 €) odnose se na:

- „Allegra Montenegro“-Bar u iznosu 656.976 €
- „Opus Private Limited“ Bijela u iznosu 60.621 €,
- „Adriamar“ u iznosu 46.674 €, i
- ostali u ukupnom u iznosu 59.718 €.

Na osnovu dobijenih IOS-a, stanje sa kupcima je usaglašeno.

Tokom 2023. godine je izvršena ispravka vrijednosti potraživanja u ukupnom u iznosu 11.649 €.

Potraživanja za kamatu (12.054 €) se odnosi na kamatu koju Društvo potražuje po osnovu obveznica.

## 20. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

	<b>2023.</b>	<b>2022.</b>
	€	€
Žiro-računi	2.859.956	1.996.913
Izdvojena novčana sredstva-Stambeni Fond	474.836	7.462
Devizni računi	192.255	119.658
<b>Ukupno:</b>	<b>3.527.048</b>	<b>2.124.032</b>

“Luka Kotor” a.d. Kotor poslovanje obavlja preko Prve banke CG a.d. Podgorica, Crnogorske komercijalne banke a.d. Podgorica, NLB banke a.d. Podgorica i Hipotekarne banke a.d. Podgorica.

## 21. Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja (44.850 € ) se odnose na potraživanja po osnovu kamata od investiranja u Državne obveznice za budući period.

## 22. Kapital

Akcijski kapital Društva na dan 31.12.2023. godine iznosi 3.312.370 € (stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 3.312.370 €). Kapital je usklađen sa podacima u Statutu Društva, CRPS-u i Centralnom klirinškom depozitarnom društvu (CKDD).

Vlasnička struktura kapitala Društva na dan 31.12.2023. prikazana je u sljedećoj tabeli i ista je usaglašena sa evidencijom u CKDD:

<b>R.B.</b>	<b>Vlasnik akcija</b>	<b>Br. akcija</b>	<b>Učešće %</b>	<b>Ukupna nominalna vrijednost (izraženo u €)</b>
1.	Opština Kotor	785.246	56,97376	1.887.181,72
2.	Fond PIO	241.268	17,50527	579.839,38
3.	Zbirni Kastodi račun Crnogorske Komercijalne Banke	141.860	10,29269	340.932,14
4.	Zavod za zapošljavanje	80.922	5,87132	194.479,84
5.	Zbirni Kastodi račun Erste Banke	13.999	1,01570	33.643,80
5.	Zaposleni i građani	114.964	8.34124	276.052,65
10.	VIP	200	0,01451	480,66
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.378.259</b>	<b>100</b>	<b>3.312.369,85</b>

Ukupan broj akcija iznosio je 1.378.259.  
Nominalna vrijednost jedne akcije iznosi 2,4033 €.  
Ukupan broj akcionara iznosio je 62.

## 23. Rezerve

Rezerve su formirane u visini 10% ukupnog kapitala Društva na osnovu Statuta i odluka Skupština akcionara u ranijim godinama.

Na osnovu odluke o pokriću gubitka broj : 0101-2488 od 21.07.2023. godine , dio gubitka ( 104.188 € ) je pokriven iz rezervi Društva , nakon čega rezerve Društva iznose 216.492 € (stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 320.680 €).

## 24. Revalorizacione rezerve

Pozitivne revalorizacione rezerve iznose 1.710.348 €. (stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 1.780.994 €) .

Tokom 2023. godine izvršeno je umanjeње revalorizacionih rezervi u iznosu od 18.156 €, prenosom na zadržanu dobit .

Na osnovu sprovedene revizije od strane Državne revizorske institucije i njihovog Konačnog Izvještaja o reviziji Godišnjih izvještaja " Luka Kotor " AD Kotor za 2022. godinu broj 05-035/23-257/36 , odrađena je korekcija revalorizacionih rezervi za iznos odloženog poreza (52.489 €) na efekat uvećanja revalorizacije iz 2021. godine , koja je nastala procjenom imovine,kako bi se ispoštovao MRS 12.

## 25. Neto rezultat

Poslovnu 2023. godinu Društvo je završilo sa dobitkom u iznosu 1.882.262 €. (2022. godine dobit 1.284.859 €). Tokom 2023. godine nije bilo raspodjele dobiti , s obzirom da je Društvo u 2020. i 2021. godini poslovalo sa gubitkom i Društvo je bilo prinuđeno da u 2023. godini izvrši pokrivanje gubitaka iz prethodnih perioda.

Odlukom Skupštine akcionara, broj 0101-2488 od 21.07.2023. godine , kumulirani gubitak na kraju 2022. godine iznosio je 3.113.177 €, pokriven je iz neraspoređene dobiti iz ranijih godina (3.008.928 €) i iz rezevi Društva (104.189€).

## 26. Dugoročna rezervisanja

Dugoročna rezervisanja u iznosu od 171.245 € (stanje na dan 31.12.2022. godine iznosi 132.983 €) se odnose na rezervisanje po MRS 19 - Naknade zaposlenima, koju je izvršio aktuar na dan 31.12.2022. godine i to:

- otpremnine u iznosu 98.932 € i
- jubilarne nagrade u iznosu 72.313 €.

U toku 2023. godine, izvršena je isplata jubilarnih nagrada 5 zaposlenih i za taj iznos su umanjena dugoročna rezervisanja za jubilarne nagrade.

## 27. Ostale dugoročne obaveze

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Dugoročni krediti	890.944	
Ostale dugoročne obaveze	1.556.849	2.215.753
<b>Ukupno:</b>	<b><u>2.447.793</u></b>	<b><u>2.215.753</u></b>

Dana 26.05.2022. godine, Društvo je potpisalo ugovor o kreditu sa Investiciono-Razvojnim Fondom na osnovu odluke odbora direktora broj 0202-1399 od 24.05.2022. godine.

Odobri se kreditno zaduženje od 1.000.000 € i isti je namjenjen za izgradnju i opremanje II faze marine u luci Kotor. Rok otplate kredita je 60 mjeseci, ne uključujući grejs period. Grejs period traje 24 mjeseca i ugovorena kamata od 3% će se obračunavati i plaćati mjesečno.

Ugovorom je definisano da se sredstva moraju iskoristiti do 31.05.2023. godine .

Obaveze po osnovu ovog kredita (890.944 €) se odnose na period zaduženja od 2025. godine do isteka ugovora o kreditu , dok su obaveze za 2024. godinu reklasifikovane na kratkoročne obaveze.

Ostale dugoročne obaveze (1.556.849 €) odnose se na obaveze za fiksnu koncesionu naknadu po Ugovoru o prvestvenoj koncesiji za privredno korišćenje trgovačke luke Kotor koje je Društvo zaključilo sa Vladom Crne Gore.

Dugoročne obaveze se odnose na period od 2025. godine do kraja ugovornog perioda, dok su za 2024. godinu obaveze po ovom osnovu reklasifikovane kao kratkoročne obaveze (Napomena 28).

Zaključkom Vlade CG broj 07-8365/2 sa sjednice održane 28.12.2022. godine je usvojena Informacija o poništenju Odluke Vlade Crne Gore broj 07-3242 od 18.06.2020. godine (kojom je Društvu dodijeljena koncesija za lučku uslugu) a na osnovu presuda Upravnog suda Crne Gore U.br.1500/20 od 26.10.2021. godine i U.br.2981/20 od 15.04.2022.godine, postupajući po žalbi društva „Boka Pilot&Tug Services“ d.o.o. Bijela koji je bio jedan od ponuđača na tenderu za vršenje lučkih usluga.

Istim Zaključkom se Zaduguje Uprava pomorske sigurnosti i upravljanja lukama da bez odlaganja pripremi koncesioni akt i ugovor o koncesiji za pružanje lučke usluge – lučke pilotaže u Luci Kotor i pilotaže u Bokokotorskom zalivu, te da preduzme dalje aktivnosti na obezbjeđivanju vršenja lučke usluge – lučke pilotaže u skladu sa Zakonom.

Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 09.02.2023. godine donijela Zaključak broj 07-011/23-627 o stavljanju van snage Zaključka Vlade Crne Gore broj 07-8365/2 od 28.12.2022. godine.

Vlada Crne Gore je na sjednici 13.04.2023. godine donijela zaključak broj 07-345/23-868/2 kojim konstatuje da Ugovor o koncesiji za pružanje lučke pilotaže u luci Kotor i pilotaže u Bokokotorskom zalivu zaključen između Vlade Crne Gore i našeg Društva nije na pravnoj snazi , te stoga su obaveze u 2023. godini ,po ovom osnovu , ukinute.

## **28. Odložene poreske obaveze**

Odložene poreske obaveze na dan 31.12.2023. godine iznose 279.783 € (2022. godine poreska sredstva u iznosu 346.252 €) . Odloženi porez je nastao kao razlika obračuna sadašnje vrijednosti materijalne i nematerijalne imovine u računovodstvene i poreske svrhe - primjenom stopa po osnovu promjene Zakona o porezu na dobit pravnih lica ( član.28 ).

## 29. Obaveze iz poslovanja

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
	€	€
Obaveze prema dobavljačima	19.472	32.807
Obveze za varijabilnu koncesionu naknadu	122.142	145.961
	911.644	911.644
Kratkoročne obaveze po osnovu koncesije		
Ostale obaveze iz poslovanja	51.335	57.331
Obaveze za primljene avanse	588	315
Kratkoročne obaveze po osnovu kredita	109.057	
Obaveze po osnovu poreza na dobiti	20.378	
<b>Ukupno:</b>	<b><u>1.234.616</u></b>	<b><u>1.142.923</u></b>

Kratkoročne obaveze po osnovu koncesije se odnose na tekuće dospijeće u 2022. godini ugovora o prvenstvenoj koncesiji ugovora u iznosu od 230.137 €, dospjele obaveze za 2023. i 2024. godinu po osnovu ugovora o prvenstvenoj koncesiji u iznosu od 500.000 €, kao i dospjele obaveze za 2021. godinu, takođe po osnovu oba koncesiona ugovora u iznosu od 181.507 €.

Društvo je u 2020. godini unaprijed platilo fiksnu koncesionu naknadu po osnovu izdatog rješenja broj : 012/20-05/3-53/2, a ubrzo nakon toga je uslijedila pandemija i zatvaranje granica i zabrana ulaska kruzera u luku Kotor. Rešenjem Ministarstva kapitalnih investicija (UP II broj: 10-345/21-116/2), Društvo je oslobođeno plaćanja fiksne koncesije za period trajanja Naredbe zabrana ulaska kruzera u luku Kotor za period od 10.03.2020. godine do 10.04.2021. godine, i samim tim steklo pretplatu po tom osnovu u iznosu od 201.370 €.

Kratkoročne obaveze su umanjene za iznos pretplate tako da je ukupna obaveza Društva po osnovu obje koncesione naknade 911.644 €.

Ostale obaveze u ukupnom iznosu 47.872 € se odnose na ostale obaveze iz poslovanja u iznosu od se odnose na obaveze po osnovu korišćenja obale za III kvartal 2021.g., koja su zadužena rješenjem UPSUL-a br.012/21-05/3-624/2 od 21.10.2021.godine i rezervisanja obaveza po osnovu upotrebe obale za IV kvartal 2021.godine, na osnovu obračuna dobijenog iz Komercijalne službe. Imajući u vidu da je protiv predmetnog rješenja uložena žalba, navedeni iznosi će biti korigovani u zavisnosti od okončanja postupka.

Ostale kratkoročne obaveze se tiču potpisanih ugovora na 31.12.2023. godinu.

Na osnovu dobijenih IOS-a, stanje sa dobavljačima je usaglašeno.

## 30. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja u ukupnom iznosu 112.289 € (stanje na 31.12.2022. godine iznosi 80.630 €) se odnose razgraničenje prihoda po osnovu potraživanja na unapred fakturisana potraživanja za 2023. godinu, kao i razgraničenje kamate po osnovu oročenih obveznica.



### 31. Obaveze po osnovu poreza na dobit

U skladu sa primjenom poreskih propisa vezanih za Zakon o porezu na dobit pravnih lica Društvo je sačinilo Prijavu poreza na dobit u kojoj su iskazani sledeći podaci:

Opis	Iznos (€)
Dobit poslovne godine	1.836.171
Troškovi amortizacije iskazani u Bilansu uspeha	361.453
Troškovi amortizacije koji se priznaju u poreske svrhe	440.461
Izdaci za humanitarne, sportske i svrhe zaštite životne sredine iznad 3,5 % ukupnog prihoda	2.100
Članarine komorama, savezima	14.610
Otpisana potraživanja	11.649
<b>Oporeziva dobit</b>	<b>1.786.047</b>
<b>Iznos gubitka u poreskoj prijavi iz prethodnih godina</b>	<b>1.591.229</b>
<b>Poreska osnovica</b>	<b>194.818</b>
<b>Iznos poreza</b>	<b>20.378,14</b>

### 32. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

U nastavku je informacija po pojedinačnim predmetima u kojim se „Luka Kotor“ A.D. Kotor javlja kao stanka u postupku zaključno sa 31.12.2023.godine :

- Presudom *Privrednog suda CG* u predmetu *P.br.1052/19* od 18.03.2020.godine, obavezan je tuženi Smiljan Samardžić iz Kotora, vlasnik m/y PRIMORKA, da tužiocu „Luka Kotor“ A.D. Kotor na ime duga za pružene lučke usluge, za period od 15.07.2013.godine pa do 02.09.2016.godine izsplati iznos od 36.301,54 € sa zakonskom zateznom kamatom počev od 02.09.2016.godine pa do konačne isplate. Navedena presuda je pravnosnažna i po istoj je započet postupak prinudne naplate pred Javnim izvršiteljem Vladanom Vujovićem iz Kotora u predmetu *posl.br. I 1784/20*, kojim su blokirani svi bankovni računi dužnika.
- Pred *Privrednim sudom CG* vodi se parnični *P.br.451/20* po tužbi „Luka Kotor“ A.D. Kotor protiv tuženog Smiljana Samardžića, radi isplate duga po osnovu pruženih lučkih usluga za period 15.09.2017.godine do 15.09.2018.godine m/y PRIMORKA u vlasništvu tuženog, u iznosu od 12.056,76 € sa zakonskom zateznom kamatom počev od 15.09.2018.godine. Dana 17.12.2020.godine donesena je presuda kojom je usvojen tužbeni zahtjev i obavezan tuženi da tužiocu na ime pruženih lučkih usluga za period od 15.09.2017.g do 15.09.2018.g. plati dug u iznosu od 12.056,76 € sa zakonskom zateznom kamatom počev od 21.10.2020.g. do isplate i troškove postupka u iznosu od 750,00 €, sve u roku od 8 dana po pravnosnažnosti presude. Zahtjev tužioca u dijelu zakonske zatezne kamate za period od 15.09.2018.g do 21.10.2020.g je odbijen. Nakon podnesene žalbe od strane tuženog presuda je dana 09.02.2021.godine potvrđena presudom Apelacionog suda CG

Pž.br.117/2021. Navedeni iznos od 12.056,76 € sa zakonskom zateznom kamatom od 21.11.2020.godine pa do konačne isplate i pratećim troškovima postupka se nalazi u izvršnom postupku po Rješenju *I.br.1536/2021 od 12.04.2021.godine* Javnog izvršitelja Vladimira Vujotića.

- Pred *Privrednim sudom CG* vodi se parnični *P.br.304/21* po tužbi „Luka Kotor“ A.D. Kotor protiv tuženog Smiljana Samardžića, radi isplate duga po osnovu pruženih lučkih usluga za period od 01.01.2019.g. do 15.08.2019.g za m/y PRIMORKA u vlasništvu tuženog, u iznosu od 8.535,39 € sa zakonskom zateznom kamatom počev od 22.04.2021.godine. Dana 14.06.2021.godine donijeta je presuda zbog propuštanja kojom je tužilji dosuđen prednje navedeni iznos. Postupak je pravnosnažno okončan.
- Zaposlena Slavica Drašković iz Kotora je protiv „Luka Kotor“ A.D. Kotor pokrenula dva parnična postupka pred *Osnovnim sudom u Kotoru* radi naknade štete iz radnog odnosa. U navedenom predmetu je u ponovljenom postupku poslovne oznake *P.187/22/19* dana 29.07.2022.godine donesena prvostepena presuda kojom su usvojeni tužbeni zahtjevi i tužena „Luka Kotor“ A.D. Kotor obavezana da tužilji Slavici Drašković isplati:
  - Iznos od 10.834,32 € na ime obavljanja računovodstvenih i knjigovodstvenih poslova za „Kotor Mar“ d.o.o. Kotor u periodu od 20.08.2016.g do 08.10.2019.g. od čega se 9.160,85€ odnosi na glavnici, a 1.673,48€ na zateznu kamatu prema nalazu i mišljenju vještaka finansijske struke Dragana Đukića od 24.04.2020.g. zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom na glavnici (9.160,85€) počev od 24.04.2020.g. kao dana izrade navedenog nalaza i mišljenja, pa sve do konačne isplate u roku od 15 dana od dana pravnosnažnosti presude;
  - Iznos od 5.565,60€ na ime obavljanja poslova referenta za finansije kod tuženog u periodu od 01.06.2016.g do 01.06.2018.g. od čega se 4.429,99€ odnosi na glavnici, a 1.135,60€ na zateznu kamatu prema nalazu i mišljenju vještaka finansijske struke od 05.08.2020.g. zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na glavnici (4.429,99€) počev od 24.04.2020.g. kao dana izrade navedenog nalaza i mišljenja pa sve do konačne isplate u roku od 15 dana od dana pravnosnažnosti presude;
  - Iznos od 2.061,14€ na ime obavljanja poslova referenta plana i analize kod tuženog u periodu od 01.01.2016.g do 01.01.2018.g. od čega se 1.586,47€ odnosi na glavnici, a 474,67€ na zateznu kamatu prema nalazu i vještaka finansijske struke od 16.03.2021.g. zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na glavnici (1.586,47€) počev od 24.04.2020.g. kao dana izrade navedenog nalaza i mišljenja pa sve do konačne isplate u roku od 15 dana od dana pravnosnažnosti;
  - Iznos od 856,83€ na ime ostvarenog a neisplaćenog prekovremenog rada kod tuženog u periodu od 01.01.2016.g do 01.01.2018.g. od čega se 663,06€ odnosi na glavnici, a 193,77€ na zateznu kamatu prema nalazu i mišljenju vještaka finansijske struke od 16.03.2021.g. zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na glavnici (663,06€) počev od 24.04.2020.g. kao dana izrade navedenog nalaza i mišljenja, pa sve do konačne isplate, u roku od 15 dana od dana pravnosnažnosti presude;
  - Iznos od 4.585,00€ na ime naknade troškova postupka u roku od 8 dana od dana pravnosnažnosti presude.

Protiv navedene presude je uložena je žalba Višem sudu u Podgorici. Žalba je odbijena i potvrđena je presuda Osnovnog suda u Kotoru. Saglasno Odluci Odbora direktora izvršena je isplata ukupno

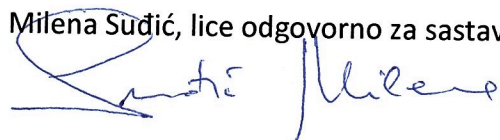
dosuđenog iznosa, a sve kako bi se izbjegli dodatni troškovi javnog izvršitelja. Protiv navedene pravnosnažne presude Osnovnog suda u Kotoru uložena je Revizija Vrhovnom sudu Crne Gore. Postupak po reviziji je još uvijek u toku.

- Pred *Osnovnim sudom u Kotoru* vodi se parnični postupak poslovne oznake *P.br.1318/2022* po tužbi tužioca Sindikalna organizacija „Luka Kotor“ A.D. Kotor protiv tužene „Luka Kotor“ A.D. Kotor radi poništaja Odluke Odbora direktora o otkazu Kolektivnog ugovora za zaposlene u „Luka Kotor“ A.D. Kotor broj 0202-1737 od 13.06.2022.godine. Prvostepenom presudom je odbijen tužbeni zahtjev Sindikalne organizacije. Postupak po žalbi je u toku.
- Pred *Upavnim sudom Crne Gore* vodi se postupak po tužbi Tužioca „Luka Kotor“ A.D. Kotor protiv Ministarstva kapitalnih investicija radi poništaja Rješenja Up. II broj: 10-345/21-116/3 od 28.03.2022.godine. Navedenim rješenjem poništeno Rješenje ovog Ministarstva broj Up. II broj: 10-345/21-116/2 od 11.10.2021.godine kojim je usvojena žalba „Luka Kotor“ A.D. Kotor protiv Rješenja Uprave pomorske sigurnosti i upravljanja lukama broj 012/20-05/3-1868/1 od 31.08.2021.godine o utvrđivanju iznosa fiksne koncesione naknade za 2020.godinu i navedeno da se obveznik – koncesionar, oslobađa plaćanja koncesione naknade – lučke pilotaže od momenta zaključenja Ugovora o koncesiji do prestanka važenja Naredbe o zabrani uplovljenja kruzera u luku Kotor i odlaže izmirivanje obaveza plaćanja koncesione naknade za 2021.godinu uz izmjene Ugovora i potpisivanje Aneksa ugovora. Istim rješenjem je navedeno da se koncesionar oslobađa plaćanja i prvenstvene koncesione naknade za period važenja Naredbe o zabrani uplovljenja kruzera u luku Kotor i da se istovremeno odloži plaćanje navedene naknade za 2021.godinu. Postupak je u toku.
- Pred *Osnovnim sudom u Kotoru* vodi se parnični postupak poslovne oznake *P.br.1845/22* po tužbi tužilje Snežane Jonice protiv tužene „Luka Kotor“ A.D. Kotor radi poništaja Rješenja „Luka Kotor“ A.D. Kotor broj 0302-3626 od 29.11.2022.godine kojim je otkazan Ugovor o radu tužilje broj 0306-2193 od 29.11.2017.godine i naknade štete zbog neisplaćene zarade u mjesečnom iznosu od 1.644,52 € za period trajanja postupka. Prvostepenom presudom je usvojen tužbeni zahtjev tužilje, poništeno rješenje o otkazu ugovora o radu i naloženo da se tužilja vrati na posao. Protiv predmetne presude je uložena žalba. Viši sud u Podgodici je dana 12.09.2023.godine usvojo žalbu težene „Luka Kotor“ A.D. Kotor, ukinuo presudu Osnovnog suda u Kotoru i naložio ponavljanje postupka u ovoj pravnoj stvari. U ponovljenom postupku sud je ponovo doio djelimičnu presudu kojom usvaja tužbeni zahtjev tužilje. Predmet se po žalbi tužene nalazi pred Višim sudom.
- Dana 17.02.2023.godine pokrenut je postupak izvršenja protiv privrednog društva „Allegra-Montenegro“ d.o.o. Bar na osnovu vjerodostojnih isprava povodom izvršenih usluga brodarima koje zastupa na iznos potraživanja od 135.341,96 €. Javni izvršitelj donio je rješenje o izvršenju Iv. Br.217/23 dana 27.02.2023.godine, kao i ispravku i dopunu rješenja o izvršenju Iv.br.217/23 od 10.03.2023.godine. Nakon uloženog prigovora od strane Izvršnog dužnika, Privredni sud u Podgorici donio je rješenje IP 215/23 od 25.04.2023.godine, kojim je usvojio prigovor Izvršnog dužnika i spise predmeta zaveo u upisnik „P“. Postupak parnice je u toku, iako je izvršni dužnik platio kompletan iznos duga, osim troškove postupka i troškove zatezne kamete.

- U kontinuitetu se pokreću izvršni postupci protiv dužnika „Allgra – Montenegro“ d.o.o. Bar. Tako su nakon prednje opisanog pokrenuti i donesena rješenja o izvršenju u sledećim predmetima: Iv br. 1832//23 od 21.11.2023.g na iznos od 93.402,01 € (potraživanje izmireno u cjelosti, a po prigovoru se nalazi pred Privrednim sudom zbog potraživanja koja se odnose na troškove postupka i zakonskih zatezних kamata na glavnici duga) i Iv br4848/23 od 22.12.2023.godine na iznos od 466.431,14€ od kojih je na dan sačinjavanja izvještaja dug djelimično izmiren u iznosu od cca 110.000,00€.

U Kotoru, 27.03.2024 . godine

Milena Sudić, lice odgovorno za sastavljanje bilansa



“Luka Kotor” a.d. Kotor

Ljubomir Radović, VD izvršni direktor

